



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA MOLDOVIȚA
CONSILIUL LOCAL

Str.Principală, nr.421, cod poștal 727.385
Tel/fax: 0230/336.115 & 0230/336.190
e-mail: primaria.moldovita@yahoo.com
Nr.6.097 din 20.07.2023
Dosar nr.3/2023

PROCES – VERBAL

Încheiat astăzi 20.07.2023 în ședința ordinară a Consiliului local al comunei Moldovița, județul Suceava.

Convocarea consilierilor a fost făcută în scris prin invitații în baza Dispoziției primarului nr.114 din 12.07.2023, transmise în format electronic (e-mail).

Domnul Maleș Mihai-Florin, secretarul general al comunei, face apelul nominal al consilierilor și constată că la această ședință participă 13 din cei 15 consilieri în funcție, lipsind motivat doamna consilier Iliesi Georgeta și domnul consilier Saghin Andrei-Florentin.

Se mai constată că la această ședință au dorit să participe și domnii Mihalciuc Ioan-Corneliu și Gînscă Mihai-Georgel, profesori de sport la Liceul Tehnologic "Vasile Cocea" Moldovița și domnul Hauca Claudiu-Dimitrie, cetățean al comunei.

Ședința fiind legal constituită, doamna președinte de ședință Popa Alina-Ioana, aleasă prin Hotărârea Consiliului local nr.20 din 07.04.2023, îi dă cuvântul domnului primar pentru a prezenta proiectul ordinii de zi.

Domnul primar prezintă proiectul ordinii de zi, care este următorul:

1.- Supunerea spre aprobare a procesului verbal al ședinței extraordinare din data de 07.06.2023, a procesului verbal al ședinței extraordinare de îndată din data de 21.06.2023 și al ședinței extraordinare de îndată din data de 30.06.2023;

Prezintă – secretarul general al comunei

2.- Proiect de hotărâre privind analizarea și aprobarea execuției bugetare pe trimestrul II al anului 2023;

Inițiator – Traian Iliesi – primarul comunei

3.- Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin încredințare directă a unor loturi de teren, din proprietatea privată a comunei, aferente construcțiilor, cu drept de preempțiune pentru proprietarii construcțiilor;

Inițiator – Traian Iliesi – primarul comunei

4.- Proiect de hotărâre privind valorificarea cantității de 4.109,01 m³ material lemnos din fondul forestier proprietatea publică a comunei Moldovița, județul Suceava;

Inițiator – Traian Iliesi – primarul comunei

5.- Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință pentru perioada august – octombrie 2023;

Inițiator – Traian Iliesi – primarul comunei

6.- Diverse.

Doamna președinte de ședință întreabă dacă mai sunt și alte propuneri la proiectul ordinii de zi și întrucât nu mai sunt făcute și alte propuneri, se supune la vot proiectul ordinii de zi prezentat de domnul primar, care este votat în unanimitate.

După aprobarea proiectului ordinii de zi, dar înainte de a se trece la dezbaterile acestuia, domnul Maleș Mihai-Florin, secretarul general al comunei, atrage atenția și solicită doamnelor și domnilor consilieri, ca la discutarea individuală a proiectelor de hotărâre, acel consilier sau acei consilieri, care consideră că există un potențial conflict de interese/incompatibilitate, față de proiectul de hotărâre supus aprobării, având un interes personal sau prin soț/soție, afini sau rude de până la gradul al patrulea inclusiv, să nu participe la deliberarea acestuia.

Trecându-se la dezbateră proiectului ordinii de zi, domnul Males Mihai-Florin, secretarul general al comunei, supune individual spre aprobare *procesul verbal al ședinței extraordinare din data de 07.06.2023, procesul verbal al ședinței extraordinare de îndată din data de 21.06.2023 și procesul verbal al ședinței extraordinare de îndată din data de 30.06.2023*, care în prealabil au fost puse la dispoziția consilierilor spre consultare, fiind votate în unanimitate, semnate de cei în drept și depuse la dosarele ședințelor respective.

În continuare, domnul primar Iliesi Traian, prezintă *Proiectul de hotărâre privind analizarea și aprobarea execuției bugetare pe trimestrul II al anului 2023*, cu referatul de aprobare și raportul de avizare al comisiei de specialitate și îi solicită doamnei contabil Simuleac Mihaiela-Augusta, să prezinte raportul compartimentului de specialitate.

Doamna contabil Simuleac Mihaiela-Augusta, prezintă raportul cu anexă nr.5912 din 12.07.2023 al compartimentului financiar-contabil, impozite și taxe locale, privind analizarea și aprobarea execuției bugetare pe trimestrul II al anului 2023, explicând că acest proiect de hotărâre a fost inițiat având în vedere că începând cu anul 2011, în conformitate cu prevederile art.I, pct.25, alin.12 din OUG nr.63/2010 pentru modificarea și completarea Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, precum și pentru stabilirea unor măsuri financiare, ordonatorii principali de credite, au obligația de a prezenta în ședință publică spre analiză și aprobare, execuția bugetară pentru trimestrul expirat, cu scopul de a redimensiona cheltuielile în raport cu gradul de colectare a veniturilor, aceasta putând fi posibil doar printr-o hotărâre a consiliului local, la propunerea primarului, ca ordonator principal de credite.

Doamna contabil, prezintă detaliat anexa la proiectul de hotărâre, privind execuția bugetară pe trimestrul II al anului 2023, atât la partea de venituri, cât și la cea de cheltuieli.

Doamna președinte de ședință întreabă dacă sunt discuții pe acest proiect de hotărâre și întrucât nu sunt discuții, se supune la vot proiectul de hotărâre, care este votat în unanimitate și adoptată o hotărâre în forma propusă.

În continuare, domnul primar Iliesi Traian, prezintă *Proiectul de hotărâre privind aprobarea vânzării prin încredințare directă a unor loturi de teren, din proprietatea privată a comunei, aferente construcțiilor, cu drept de preempțiune pentru proprietarii construcțiilor*, cu referatul de aprobare și raportul de avizare al comisiei de specialitate și îi solicită domnului Crăiuș Constantin-Aurelian, inspector urbanism, să prezinte raportul compartimentului de specialitate.

Domnul Crăiuș Constantin-Aurelian, inspector urbanism, prezintă raportul nr.4.752 din 22.05.2023, privind aprobarea vânzării prin încredințare directă a unor loturi de teren, din proprietatea privată a comunei, aferente construcțiilor, cu drept de preempțiune pentru proprietarii construcțiilor, cu cererile solicitanților proprietari tabulari ai construcțiilor, planurile de amplasament, extrasele CF și rapoartele de evaluare, explicând că acest proiect de hotărâre a fost inițiat având în vedere că prin cererile adresate și înregistrate la instituția noastră, proprietarii tabulari ai construcțiilor, au solicitat cumpărarea cu încredințare directă, a loturilor de teren aferente curților și clădirilor, pentru care s-a procedat la întocmirea rapoartelor de evaluare a celor patru loturi de teren și s-a inițiat prezentul proiect de hotărâre, practic pentru legalizarea terenurilor aferente construcțiilor, în favoarea proprietarilor tabulari ai construcțiilor, prezentând pentru fiecare lot de teren în parte, suprafața, locația și valoarea de vânzare, conform raportului de evaluare.

Doamna președinte de ședință întreabă dacă sunt discuții pe acest proiect de hotărâre la care domnul consilier Balabașciuc Mugurel-Sorin, întreabă unde se află terenul de la Argel și cel solicitat de Moisa Gheorghe, la care domnul viceprimar îi răspunde că la Argel, este vorba despre terenul situat în curtea solicitantului Buceac Ioan, iar cel solicitat de Moisa Gheorghe, este cel din fosta fabrică de cherestea, ce aparține casei cumpărate de acestea de la Florescu Ilie.

Domnul consilier Duprii Ioan-Marcel, arată că din punctul său de vedere, aceste loturi de teren nu ar trebui vândute, întrucât știm foarte bine că sunt cazuri în care s-au cumpărat terenuri de la primărie la prețurile stabilite de evaluatori și apoi au fost revândute la străini, la prețuri foarte mari, la care domnul Crăiuș Constantin-Aurelian, îi răspunde că proprietarii tabulari ai construcțiilor existente pe terenurile domeniului privat al comunei, pot cere cumpărarea prin încredințare directă, a terenurilor aferente clădirilor și curții, la prețurile stabilite de un evaluator autorizat. Astfel de terenuri nu pot fi vândute decât proprietarilor tabulari ai construcțiilor.

Domnul Hauca Claudiu-Dimitrie, întreabă de cine au fost făcute rapoartele de evaluare a terenurilor, la care domnul viceprimar îi răspunde că rapoartele de evaluare, au fost întocmite de către consilierul juridic Matei Anca-Gabriela – membru titular ANEVAR-EPI, care își asumă întreaga răspundere asupra raportului de evaluare întocmit.

Domnul consilier Zelinski Liviu, întreabă care este prețul/mp de teren, la care domnul Crăiuț Constantin-Aurelian, îi răspunde că din rapoartele de evaluare întocmite de către expertul ANEVAR, prețul este de 5 EURO/mp, preț care a fost utilizat și la închirierile, concesiunile și vânzările anterioare.

Domnul consilier Cocerhan Lucian-Constantin, arată că cele solicitate de petenți în cereri și de către inițiator în prezentul proiect de hotărâre, după cele explicate de domnul inspector Crăiuț Constantin-Aurelian, sunt foarte legale, avându-se în vedere că terenurile sunt solicitate spre legalizare de către proprietarii tabulari ai construcțiilor și aceste terenuri nu pot fi vândute altor solicitanți, la care domnul Hauca Claudiu-Dimitrie, arată că cele solicitate sunt legale, însă consideră că prețurile sunt mici, avându-se în vedere că acest preț de 5 EURO/mp, a fost utilizat și acum câțiva ani în urmă, deci nu se vede nici o creștere, măcar a inflației.

Și domnul consilier Mortogan Cornel, arată că este de acord cu aceste vânzări de terenuri, dar se va abține de la vot, întrucât o parte dintre aceste vânzări, vizează rude ale primarului.

Domnul viceprimar intervine și propune ca cele patru loturi de teren propuse pentru vânzare cu încredințare directă, să fie supuse votului în mod individual, la care plenul nu a fost de acord motivând că practic este același lucru ca și la votarea întregului proiect de hotărâre.

Doamna președinte de ședință întreabă dacă mai sunt discuții pe acest proiect de hotărâre și întrucât nu mai sunt discuții, se supune la vot proiectul de hotărâre, care este votat cu 12 voturi pentru și o abținere, domnul consilier Mortogan Cornel, fiind adoptată o hotărâre în forma propusă.

În continuare, domnul primar Iliesi Traian, prezintă **Proiectul de hotărâre privind valorificarea cantității de 4.109,01 m³ material lemnos din fondul forestier proprietatea publică a comunei Moldovașița, județul Suceava**, cu referatul de aprobare și raportul de avizare al comisiei de specialitate și îi solicită domnului viceprimar Cocerhan Romeo, să prezinte raportul compartimentului de specialitate.

Domnul viceprimar Cocerhan Romeo, prezintă raportul nr.5.837 din 07.07.2023, de valorificarea cantității 4.109,01 m³ de material lemnos din fondul forestier proprietatea comunei Moldovașița, județul Suceava și adresele Ocolului Silvic Moldovașița nr.11.118/C.G.G din 29.05.2023 și nr.11.312/C.G.G din 06.07.2023, cu actele de punere în valoare, explicând că acest proiect de hotărâre a fost inițiat, având în vedere că anual sau ori de câte ori este necesar, administratorul pădurilor comunale, Direcția Silvică Suceava, prin Ocolul Silvic Moldovașița, prezintă proprietarului Consiliul local, lista de partide pe natură de produse, pentru anul de producție respectiv, în baza căreia, prin hotărâre de consiliu, proprietarul stabilește modul de valorificare a masei lemnoase pusă în valoare și prețul de începerea negocierii vânzării.

Astfel, prin adrese oficiale, administratorul pădurilor comunale, solicită stabilirea modului și a prețurilor de valorificare a cantității de 4.109,01 mc materiale lemnoase din pădurile comunale.

Domnul viceprimar, prezintă plenului propunerea făcută de inițiator, pe UP-uri, u.a.-uri, categorii de produse, cantități, precum modul de valorificare și prețurile de valorificare.

Doamna președinte de ședință întreabă dacă sunt discuții pe acest proiect de hotărâre, la care domnul consilier Cocerhan Lucian-Constantin, întreabă cine răspunde din partea primăriei, de pădurile comunale și de modul de administrare a acestora, la care domnul viceprimar îi răspunde că există o astfel de comisie, însă trebuie actualizată printr-o dispoziție a primarului.

Domnul consilier Mortogan Cornel, arată că în comuna noastră există pășuni împădurite, în care s-a tăiat și se taie material lemnos, fără nicio restricție, din cauză că aceste suprafețe de pășuni împădurite, nu sunt administrate de nimeni, exemplificând trupul de pășune comună Rija-Hojda.

Doamna președinte de ședință Popa Alina-Ioana, propune să se reorganizeze acea comisie, care să răspundă și să verifice de pădurile și pășunile comunale împădurite, comisie condusă de domnul viceprimar Cocerhan Romeo și din care să mai facă parte domnul Pădure Petru-Karol, consilierul personal al viceprimarului și domnul Cocerhan Lucian-Constantin, consilier local, propunere cu care a fost de acord întregul consiliu.

Doamna președinte de ședință întreabă dacă mai sunt discuții pe acest proiect de hotărâre și întrucât nu mai sunt discuții, se supune la vot proiectul de hotărâre, care este votat în unanimitate și adoptată o hotărâre în forma propusă.

În continuare, domnul primar Iliesi Traian, prezintă **Proiectul de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință pentru perioada august – octombrie 2023**, cu referatul de aprobare și raportul de avizare al comisiei de specialitate și îi solicită domnului secretar general Maleș Mihai-Florin, să prezinte raportul compartimentului de specialitate.

Domnul secretar general Maleș Mihai-Florin, prezintă raportul nr.5.563 din 28.06.2023 privind alegerea președintelui de ședință pentru perioada august – octombrie 2023, explicând că acest proiect de hotărâre, a fost inițiat având în vedere că în luna iulie 2023, expiră perioada pentru care a fost aleasă ca președinte de ședință doamna consilier Popa Alina-Ioana, urmând ca prin acest proiect de hotărâre, să se aleagă un nou președinte de ședință pentru perioada august – octombrie 2023, care va conduce ședințele consiliului și va semna hotărârile adoptate de acesta.

Astfel, doamna președinte de ședință solicită propuneri pentru alegerea președintelui de ședință pentru perioada august – octombrie 2023, la care domnul viceprimar Cocerhan Romeo, o propune pe doamna consilier Mnesciuc Sînziana-Ioana și întrucât nu sunt făcute și alte propuneri, se supune la vot deschis propunerea făcută, care este votată în unanimitate, fiind adoptată și o hotărâre în acest sens.

La ultimul punct al ordinii de zi „diverse”, doamna președinte de ședință întreabă dacă sunt și alte probleme ce necesită a fi discutate în cadrul acestei ședințe, la care domnul viceprimar propune ca domnii profesori de sport să-și expună doleanțele.

Domnul profesor Gînscă Mihai-Georgel, arată că la nivelul comunei Moldovița, a înființat Clubul "ACS FORESTA MOLDOVIȚA 1947" și pentru începerea activității acestui club, cere Consiliului local, un sprijin financiar de 20.000 lei, sumă necesară pentru înscrierea în campionatul județean de fotbal a două echipe, pe grupa de vârstă 2010 și 2014, pentru plata brigăzii de arbitraj, pentru asigurarea transportului echipelor la meciurile din deplasare, pentru achiziționarea a două seturi de echipament sportiv, pentru achiziționarea de materiale sportive pentru antrenament și pentru înscrierea echipei de fotbal grupa 2014 la un turneu de fotbal în afara județului, iar pe parcurs, se va încerca achiziționarea unei motocositoare, pentru întreținerea permanentă a bazei sportive.

La această solicitare, toți consilierii locali, au fost de acord cu acordarea sumei de 20.000 lei, din bugetul local, iar domnul primar promite că la următoarele rectificări de buget local, va avea în vedere alocarea acestei sume, pentru activitatea sportivă la nivel de comună, la care domnii profesori, mulțumesc pentru sprijin și promit că despre activitatea sportivă la nivel de comună, se va auzi în viitor.

Domnul Hauca Claudiu-Dimitrie, informează din nou Consiliul local, că în anul 2021, a participat la o licitație publică organizată de Primăria Moldovița, pentru închirierea unor loturi de teren, unde a adjudecat un lot în incinta fostei fabrici de cherestea, adjudecare ce i-a fost anulată de organizatori, anulare ce a atacat-o în instanță, caz despre care nu se mai știe nimic și întreabă Consiliul local, dacă se mai știe ceva despre cazul său, la care nu s-a dat niciun răspuns.

Tot domnul Hauca Claudiu-Dimitrie, propune ca bariera de la intrarea în Lunca Moldovița, din spatele Gării CF, să fie înlocuită cu o poartă.

Domnul consilier Biroș Gabriel-Mihai, solicită balastarea DJ 176 Argel, de la biserică și până la km 14, întrucât acest tronson de drum este foarte deteriorat și nu se mai poate circula.

Domnul consilier Balabașciuc Mugurel-Sorin, întreabă ce se întâmplă cu trupurile de pășune comunală ce au fost închiriate și nu sunt utilizate, exemplificând trupul de pășune comunală Iavorești II și Șfărosul II, la care domnul secretar general îi răspunde că atâta timp cât chiriașul plătește taxa de închiriere anuală, este problema lui, dar dacă nu achită taxa anuală, primăria are posibilitatea de a rezilia unilateral contractul de închiriere, iar trupul de pășune respectiv, se scoate din nou la licitație publică în vederea închirierii.

Domnul consilier Mortogan Cornel și doamna consilier Mnesciuc Sînziana-Ioana, solicită curățarea și igienizarea Canalului Ascunsu.

Doamna președinte de ședință Popa Alina-Ioana, întreabă când va fi redată în folosință Școala Generală cu clasele I-VIII Moldovița, la care domnul primar îi răspunde că data limită este de 15 septembrie 2023.

Domnul consilier Cocerhan Lucian-Constantin, propune ca zona de lângă școlile generale și biserică, să fie declarată zonă rezidențială, iar limita de viteză admisă, să fie de 5 km/oră.

Domnul consilier Diaconița Gabriel, informează plenul că au fost finalizate lucrările la acoperișul clădirii atelier-școală de la Liceul Tehnologic Vasile Cocea Moldovița, lucrare ce a ieșit foarte bine și poate fi văzută de cei interesați și propune ca o astfel de lucrare, să fie făcută și la acoperișul fostei cantine și sală de mese de la liceu, întrucât este foarte stricat și se distruge și restul clădirii.

Domnul secretar general al comunei, prezintă consilierilor locali, adresele Instituției Prefectului – Județul Suceava nr.5434/10/2 din 04.07.2023, nr.6694/10/2 din 05.07.2023 și nr.10628/10/2 din 18.07.2023 cu privire la exercitarea atribuțiilor de verificare a legalității HCL nr.13 - 15 din 17.03.2023, HCL nr.16 – 20 din 07.04.2023 și HCL nr.31 din 21.06.2023, care au fost comunicate și înaintate către prefect în termenul prevăzut de lege și pentru care nu s-a formulat acțiune în contencios administrativ, adrese ce se află la dosarul prezentei ședințe.

Fiind epuizat proiectul ordinii de zi și sistate discuțiile, doamna președinte de ședință, declară închisă ședința.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces – verbal.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
POPA ALINA-COANA



SECRETAR GENERAL
MALEȘ MIHAI-FLORIN