



HOTĂRÂRE
*privind rectificarea bugetului local
de venituri și cheltuieli pe anul 2025*

Consiliul local al comunei Moldovița, județul Suceava;

Având în vedere referatul de aprobare nr.9728 din 12.12.2025 prezentat de primarul comunei, raportul cu anexă nr.9727 din 12.12.2025 al compartimentului financiar – contabil, impozite și taxe locale, privind rectificarea bugetului local de venituri și cheltuieli pe anul 2025, adresa nr.6061 din 12.12.2025 a Liceului Tehnologic „Vasile Cocea” Moldovița și raportul de avizare al comisiei de specialitate;

În baza prevederilor art.19, 49, 50 din Legea nr.273/2006 privind Finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr.161/2003 privind unele măsuri pentru asigurarea transparenței în exercitarea demnităților publice, a funcțiilor publice și în mediul de afaceri, prevenirea și sancționarea corupției;

În temeiul art.129, alin.2, lit.b, alin.4 lit.a, art.139, alin.1 și 3 și art.196, alin.1, lit.a din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1.- Se aprobă rectificarea bugetului local de venituri și cheltuieli pe anul 2025, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.- Primarul comunei și compartimentul financiar-contabil, impozite și taxe locale, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.3.- Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei, Instituției Prefectului-Județul Suceava și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina web a primăriei.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ALIN BORCA



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
MALEȘ MIHAI-FLORIN

Moldovița, 18.12.2025
Nr.66/2025





ROMANIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA MOLDOVIȚA

Str.Principală, nr.421, cod poștal 727.385
Tel/fax: 0230/336.115 & 0230/336.190
e-mail: primaria.moldovita@yahoo.com

CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea vânzării prin licitație publică cu strigare, a unor suprafețe de teren, din proprietatea privată a comunei Moldovița, județul Suceava

Consiliul local al comunei Moldovița, județul Suceava;

Analizând referatul de aprobare nr.9728 din 12.12.2025, prezentat de primarul comunei, raportul nr.9693 din 11.12.2025 al domnului Crăiuț Constantin-Aurelian, inspector superior, de aprobarea vânzării prin licitație publică cu strigare, a unor suprafețe de teren, din proprietatea privată a comunei Moldovița, județul Suceava, cu studiul de oportunitate și Caietul de sarcini, planurile de amplasament, extrasele de Carte Funciară, rapoartele de evaluare întocmite de evaluator ANEVAR – Matei Anca-Gabriela și rapoartele de avizare ale comisiei de specialitate;

În baza prevederilor art.13, alin.1 din Legea nr.50/1991, republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și ale Legii nr.161/2003 privind unele măsuri pentru asigurarea transparenței în exercitarea demnităților publice, a funcțiilor publice și în mediul de afaceri, prevenirea și sancționarea corupției;

În temeiul art.129, alin.(2), lit. c), alin.(6), lit.b), ale art.136, alin.(8), ale art.139, alin.(3), lit.g), art.196, alin.(1), lit.a), art.354, 355 și art.363, coroborat cu art.334-346 și cu art.311 din OUG. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.- Se aprobă vânzarea prin licitație publică cu strigare, a unor suprafețe teren, din proprietatea privată a comunei Moldovița, județul Suceava, astfel:

Identificare lot	Suprafața - mp -	Poziția din inventarul domeniului privat	Prețul de pornire a licitației publice - lei
Lot identic cu nr. cadastral 33299 din CF 33299 a comunei cadastrale Moldovița, situat în satul Rașca, comuna Moldovița, județul Suceava, lângă locuitorul Caraciuc Florin	404	152	10.100
Lot identic cu nr. cadastral 37252 din CF 37252 a comunei cadastrale Moldovița, situat în satul Moldovița, comuna Moldovița, județul Suceava, lângă locuitorul Semeniuc Tanase	628	137	15.700

Art.2.- Se însușesc Rapoartele de evaluare, pentru stabilirea prețului de pornire a vânzării suprafețelor de teren prevăzute la art.1, întocmite de evaluator ANEVAR – Matei Anca-Gabriela și se aprobă prețurile de pornire a licitației.

Art.3.- Se aprobă Studiul de oportunitate privind vânzarea prin licitație publică cu strigare, a suprafețelor de teren prevăzut la art.1, cuprins în anexa nr.1.

Art.4.- Se aprobă Caietul de sarcini privind vânzarea prin licitație publică cu strigare, a suprafețelor de teren prevăzut la art.1, cuprins în anexa nr.2.

Art.5.- Se împuternicește primarul și viceprimarul comunei, să semneze contractele de vânzare-cumpărare în fața notarului public.

Art.6.- Anexele 1 și 2, fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.7- Primarul și viceprimarul comunei, prin compartimentele de specialitate, comisia locală de licitație și cea de soluționare a contestațiilor, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.8.- Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei și Instituției Prefectului-Județul Suceava și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina web a primăriei.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ALIN BORCA



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
MALEȘ MIHAI-FLORIN



Moldovița, 18.12.2025
Nr.67/2025



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA MOLDOVIȚA

Moldovița, nr. 421, cod poștal 727.385
Tel/fax: 0230/336.190 & 0230/336.115
e-mail: primaria.moldovita@yahoo.com

CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea vânzării prin încredințare directă, a suprafeței de 454 mp teren curți-construcții, din proprietatea privată a comunei, cu drept de preempțiune pentru proprietarul construcțiilor Ciomaliuc Gabriel-Constantin, din comuna Moldovița, județul Suceava

Consiliul local al comunei Moldovița, județul Suceava.

Având în vedere referatul de aprobare nr.9728 din 12.12.2025, prezentat de primarul comunei, raportul nr.9694 din 11.12.2025 al domnului Crăiuț Constantin-Aurelian, inspector superior, privind aprobarea vânzării prin încredințare directă, a suprafeței de 454 mp teren curți-construcții, din proprietatea privată a comunei, cu drept de preempțiune pentru proprietarul construcțiilor Ciomaliuc Gabriel-Constantin, din comuna Moldovița, județul Suceava, cererea numitului Ciomaliuc Gabriel-Constantin, din comuna Moldovița, județul Suceava, înregistrată sub nr.8984 din 14.11.2025, prin care se solicită cumpărarea suprafeței de 454 mp teren curți-construcții aferent construcțiilor sale proprietate tabulară, planul de amplasament, extrasul de Carte Funciară, raportul de evaluare și raportul de avizare al comisiei de specialitate;

În baza prevederilor art.364 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art.29 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale art.453 lit. h¹ din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr.161/2003 privind unele măsuri pentru asigurarea transparenței în exercitarea demnităților publice, a funcțiilor publice și în mediul de afaceri, prevenirea și sancționarea corupției.

În temeiul prevederilor art.129, alin.(2), lit.c), alin.(6) lit.b) și art.139 alin.(2), art.140 alin.(1) și art.196 alin.(1) lit.a), art.243, alin.(1), lit.a din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.- Se aprobă vânzarea prin încredințare directă, a suprafeței de 454 mp teren curți-construcții, din proprietatea privată a comunei, cu drept de preempțiune pentru proprietarul construcțiilor Ciomaliuc Gabriel-Constantin, din comuna Moldovița, județul Suceava, identică cu nr. cadastral 30194 din CF 30194 a comunei cadastrale Moldovița, la prețul de 11.350 lei.

Art.2.- Se însușește Raportul de evaluare, pentru stabilirea prețului de vânzare a suprafeței de teren prevăzută la art.1, întocmit de evaluator ANEVAR – Matei Anca-Gabriela.

Art.3.- Se împuternicește primarul și viceprimarul comunei, să semneze contractul de vânzare-cumpărare în fața notarului public.

Art.4.- Primarul și viceprimarul comunei, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.5.- Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei și Instituției Prefectului-Județul Suceava și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina web a primăriei.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

ALIN BORCA



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL**

MALEȘ MIHAI-FLORIN

Moldovița, 18.12.2025
Nr.68/2025



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA MOLDOVIȚA

Str.Principală, nr.421, cod poștal 727.385

Tel/fax: 0230/336.115 & 0230/336.190

e-mail: primaria.moldovita@yahoo.com

CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind vânzarea prin încredințare directă a terenurilor identificate cu numerele cadastrale 34439 din CF 34439 Moldovița și 36459 din CF 36459 Moldovița, aparținând domeniului privat al comunei, terenuri aferente construcțiilor și amenajărilor proprietatea SC „PETRO AAV CONSTRUCT” SRL Moldovița, județul Suceava, în favoarea acesteia

Consiliul local al comunei Moldovița, județul Suceava.

Având în vedere referatul de aprobare nr.9728 din 12.12.2025 prezentat de primarul comunei, raportul compartimentului de specialitate nr.9725 din 12.12.2025 și raportul suplimentar nr.9776 din 15.12.2025 prezentate de domnul Semeniu Minodor-Ionuț, inspector de specialitate, privind vânzarea prin încredințare directă a terenurilor identificate cu numerele cadastrale 34439 din CF 34439 Moldovița și 36459 din CF 36459 Moldovița, aparținând domeniului privat al comunei, terenuri aferente construcțiilor și amenajărilor proprietatea SC „PETRO AAV CONSTRUCT” SRL Moldovița, județul Suceava, în favoarea acesteia, adresa nr.50 din 12.11.2025 depusă de proprietarul construcțiilor și amenajărilor amplasate pe terenurile identificate cu nr. cadastral 34439 din CF 34439 Moldovița și 36459 din CF 36459 Moldovița, înregistrată la instituția noastră cu nr.8897 din 12.11.2025, cu documentațiile anexă – certificat de înregistrare firmă, act de identitate reprezentant firmă, planuri de amplasament, extrase CF, declarația și evidența contabilă a firmei, Raportul de expertiză extrajudiciar, Rapoartele de evaluare întocmite de evaluator ANEVAR, adeverință registrul agricol, certificatul fiscal și raportul de avizare al comisiei de specialitate;

În baza prevederilor art.364 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art.29 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale art.453 lit. h¹ din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr.161/2003 privind unele măsuri pentru asigurarea transparenței în exercitarea demnităților publice, a funcțiilor publice și în mediul de afaceri, prevenirea și sancționarea corupției.

În temeiul prevederilor art.129, alin.(2), lit.c), alin.(6) lit.b) și art.139 alin.(2), art.140 alin.(1) și art.196 alin.(1) lit.a), art.243, alin.(1), lit.a din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.- Se însușesc Rapoartele de evaluare întocmit de evaluator ANEVAR – Matei Anca Gabriela, anexe la prezenta, cu privire la imobilele teren identificate cu nr. cadastral 34439 din CF 34439 Moldovița și 36459 din CF 36459 Moldovița, situate în comuna Moldovița, proprietatea privată a comunei Moldovița.

Art.2.- (1) Se aprobă vânzarea prin încredințare directă a imobilelor teren identificate cu nr. cadastral 34439 din CF 34439 Moldovița și 36459 din CF 36459 Moldovița, situate în comuna Moldovița, proprietatea privată a comunei Moldovița către SC „PETRO AAV CONSTRUCT” SRL Moldovița, județul Suceava, în calitate de proprietar a construcțiilor și amenajărilor edificate pe aceste terenuri.

(2) Se aprobă prețul de vânzare al terenurilor, după cum urmează:

c) teren intravilan înscis în CF 36459 – 1269 mp, preț - 31.725 lei;

d) teren intravilan înscis în CF 34439 – 1607 mp, preț - 40.175 lei;

(3) Plata sumei menționată la alin.(2) se va efectua anterior încheierii contractului de vânzare-cumpărare, în formă autentică.

(4) Taxele notariale aferente încheierii contractului de vânzare-cumpărare, vor fi achitate de către cumpărător.

Art.3.- Cu aducerea la îndeplinire a prezentei, respectiv cu semnarea contractului de vânzare-cumpărare la notarul public, se împuternicește domnul Boșutar Alin, primarul comunei și domnul Valach Daniel, viceprimarul comunei Moldovița, județul Suceava.

Art.4.- Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei, Instituției Prefectului-Județul Suceava și SC „PETRO AAV CONSTRUCT” SRL Moldovița și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina web a primăriei.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ALIN BORCA



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
MALEȘ MIHAI-FLORIN



Moldovița, 18.12.2025
Nr.69/2025



ROMANIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA MOLDOVIȚA

Str.Principală, nr.421, cod poștal 727.385
Tel/fax: 0230/336.115 & 0230/336.190
e-mail: primaria.moldovita@yahoo.com
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al comunei Moldovița, județul Suceava a unor imobile teren, proprietatea publică a comunei Moldovița, județul Suceava

Consiliul local al comunei Moldovița, județul Suceava;

Având în vedere referatul de aprobare nr.9728 din 12.12.2025 al Primarului comunei Moldovița, județul Suceava, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre, raportul de specialitate nr.9726 din 12.12.2025, întocmit de compartimentul de specialitate din cadrul Aparatului primarului comunei Moldovița, județul Suceava, extrasele C.F. și avizul favorabil al Comisie de specialitate din cadrul Consiliului Local Moldovița, județul Suceava;

În baza prevederilor art.553-555 și art.864 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art.27, art.28, alin. 5 și 6 din Legea nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art.129, alin.2, lit.(c), art.285, art.361, alin.(2) și (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art.30, art.31 din Legea nr.24/2000, republicată, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr.161/2003 privind unele măsuri pentru asigurarea transparenței în exercitarea demnităților publice, a funcțiilor publice și în mediul de afaceri, prevenirea și sancționarea corupției;

În temeiul prevederilor art.96, alin.(1), art.129, alin.(1) și alin.(2), lit.c), art.139, alin.(2) lit.c) art.286 și art.361 și ale art.196, alin.(1) lit.a) din O.U.G nr.157/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.- Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al comunei Moldovița, județul Suceava, a unor imobile teren, proprietatea comunei Moldovița, județul Suceava, după cum urmează:

- teren în suprafață de 178 mp, identificat cu nr. cadastral 32219 din CF 32219 a comunei cadastrale Moldovița, județul Suceava;
- teren în suprafață de 88 mp, identificat cu nr. cadastral 32357 din CF 32357 a comunei cadastrale Moldovița, județul Suceava;
- teren în suprafață de 220 mp, identificat cu nr. cadastral 34053 din CF 34053 a comunei cadastrale Moldovița, județul Suceava;

Art.2.- Se atestă apartenența la domeniul privat al comunei Moldovița, județul Suceava a imobilelor situate în comuna Moldovița, județul Suceava, în vederea înscrierii în Cartea Funciară, după cum urmează:

- teren în suprafață de 178 mp, identificat cu nr. cadastral 32219 din CF 32219 a comunei cadastrale Moldovița, județul Suceava;
- teren în suprafață de 88 mp, identificat cu nr. cadastral 32357 din CF 32357 a comunei cadastrale Moldovița, județul Suceava;
- teren în suprafață de 220 mp, identificat cu nr. cadastral 34053 din CF 34053 a comunei cadastrale Moldovița, județul Suceava;

Art.3.- Se modifică inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Moldovița, județul Suceava, în sensul includerii terenurilor descrise la art.1 și 2.

Art.4.- Primarul și viceprimarul comunei Moldovița, județul Suceava, prin compartimentul urbanism și amenajare a teritoriului, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.5.- Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei, Instituției Prefectului-Județului Suceava și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina web a primăriei.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

ALIN BORCA



Moldovița, 18.12.2025

Nr.70/2025

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR GENERAL

MALEȘ MIHAI-FLORIN





HOTĂRÂRE

privind stabilirea și aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026

Consiliul local al comunei Moldovița, județul Suceava;

Având în vedere referatul de aprobare nr.9797 din 16.12.2025 prezentat de primarul comunei și raportul cu anexă nr.9796 din 16.12.2025 al compartimentului financiar – contabil, impozite și taxe locale, de stabilirea și aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026 și raportul de avizare al comisiei de specialitate;

În baza prevederilor Titlului IX din Codul Fiscal, aprobat prin Legea nr.227/2015 cu modificările și completările ulterioare, ale art.5, alin.1, lit.a, art.16, alin.2, art.20, alin.1, lit.b și art.30 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr.239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative și ale Legii nr.161/2003 privind unele măsuri pentru asigurarea transparenței în exercitarea demnităților publice, a funcțiilor publice și în mediul de afaceri, prevenirea și sancționarea corupției;

În temeiul art.129, alin.1 și alin.2 lit.b, alin.4 lit.c, art.139, alin.1 și 3 și art.196, alin.1, lit.a din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.- Se stabilesc și se aprobă impozitele și taxele locale, pentru anul 2026, prin indexarea impozitelor și taxelor locale, cu rata inflației de 5,6%, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.- Primarul comunei și compartimentul financiar – contabil, impozite și taxe locale, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.3.- Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei, Instituției Prefectului-Județul Suceava și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina web a primăriei.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ALIN BORCA



Moldovița, 18.12.2025
Nr.71/2025

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
MALEȘ MIHAI-FLORIN